
СТАТУТ
“НАРОДНОГО ДОМУ”
В Перемишлі
ТОВАРИСТВА ЗАРЕЄСТРОВАНОГО З ОБМЕЖЕНОЮ ПОРУКОЮ.

На підставі ухвали ц.к. Суду окружного, Відд. II в Перемишлі, з дня 20 січня 1900, Ч. спр. firm 40/00 вписано сей статут в реєстр товариств заробково — господарских.

СТАТУТ
“НАРОДНОГО ДОМУ” в Перемишлі
товариства зареєстрованого з обмеженою порукою.

I. Фірма і осідок.

§. 1.

Товариство засноване в границях закона з дня 9. цвітня 1873 р. Ч. 70 в. з. д. Під фірмою: “Народний Дім в Перемишлі” товариство зареєстроване зь обмеженою порукою. Осідком товариства є Перемишль.

II. Ціль і средства.

§. 2.

Цілею товариства є піднесенє зарібку і господарства его членів через закупно і продажу недвижжимостей, будованє домів і посередництво в закупні і продажі, а також уділюванє членам позичок.

Яко средства на тую ціль служать:

- а) власні фонди товариства;
- б) уділи членів;
- в) вкладки на рахунок біжучий;
- г) позички затягнені товариством, або иший кредит.

III. Час треваня товариства.

§. 3.

Час треваня товариства є необмежений.

IV. Члени товариства.

§. 4.

Членом товариства може бути кожна власновільна особа а також особа моральна як громада, товариство, брацтво і и[нші]. Особи, що при заснованю товариства цей статут підписали і записали що найменше один уділ, стають членами товариства з голосом рішаючим на перших загальних зборах. Приступаючі пізніше підписують заяву приступленя до товариства і стають членами, коли їх прийме зряд і рада дадзираюча.

§. 5.

Обовязки членів:

- а) зложити вписове в квоті пять (5) корон;
- б) зложити записані уділи;
- в) відповідати за з'обовязаня товариства своїми уділами.

§. 6.

Члени товариства мають право:

- а) брати участь в загальних зборах членів з правом активного і пасивного вибору;
- б) від вплачених вповні уділів побирати дивіденду після §. 16.
- в) користати з кредиту товариства;
- г) вкладати свої ощадности на рахунок біжучий.

§. 7.

Членом товариства перестає бути:

- а) хто добровільно з него виступив;
- б) кого виключено;
- в) хто втратив свою волю;
- г) померший.

§. 8.

Виступити добровільно з товариства вільно членови лише з кінцем року ділового (адміністративного). Виступаючий має подати це до відомости заряду найменше три місяці перед кінцем року.

§. 9.

Виключити треба члена:

- а) коли ділає на шкоду товариства;
- б) коли провинився злочином або проступком з неретельности;
- в) коли не сповняє обовязків принятих сею умовою.

§. 10.

Права члена виключеного гаснуть з днем виключеня, а виплата уділу, того, хто в який небудь з поданих повисше способів перестав бути членом товариства, наступає доперва по упливі року гваранційного. — Уділи члена помершого виплатить ся в повисше поданим часі управненим спадкоємцям; а якби такі до товариства не зголосили ся до трех літ, припадають їх уділи на річ фонду коренного товариства.

V. Фонди товариства.

§. 11.

Фонди товариства складають ся:

- а) з фонду коренного, що єсть власностию товариства;
- б) з уділів, котрі суть питомим добром члена, що їх вплатив;
- в) з вкладок зложених на рахунок біжучий;
- г) з затягнених позичок і нньших кредитів.

§. 12.

Фондъ коренний складає ся:

- а) з вписового;
- б) з пайки чистого зиску, яку для него визначать загальні збори членів, однак не менше 10%;
- в) з дивіденд через три роки не відобраних;
- г) з відсотків від питомих капіталів;
- д) з припавших на річ товариства уділів;
- ж) з недоплачених в цілости уділів після §. 14;
- з) з запасів і датків для товариства.

§. 13.

Хто перестав бути членом товариства тратить право до коренного фонду.

§. 14.

Висота одного уділу виносить пятьдесят (50) корон. Уділ платить ся або нараз, або за згодою зряду пайками однак не меншими як одна (1) корона і в речницях місячних. Можна на раз зложити за більше місяців припадаючу часть. Хто занедбає складати припадаючі місячні рати за уділ через три місяці, того має заряд до заплати візвати; коли упімнене було безуспішне, упоминає заряд по трох дальших місяцях другий раз, а по слідуочих трох місяцях третій раз. Коли і тоє упімнене не помогло то по четвертих трох місяцях припадає сплачена часть уділу на фонд коренний.

§. 15.

Як довго є хто членом товариства, не має права свого уділу без призову заряду товариства продати, другому відступити, заставити, або як небудь обтяжити.

Уділи відповідають за зобовязаня члена супротив і за зобовязаня товариства.

На случай ліквідації або конкурсу відповідають члени еше до двократної висоти запасних уділів.

§. 16.

Кожному членови вільно мати і більше число уділів, але право голосуваня може виконувати лише лично.

Один уділ в цілости зложений перед 1. січня року ділового (адміністраційного) має право до дивіденди за цілий слідуочий рік адміністацийний, а зложений перед 1. липня біжучого року адміністраційного має право до дивіденди за пів року. Дивіденду не підняту в протягу трох літ приділяє заряд товариства в четвертім році до фонду коренного.

§. 17.

Один уділ в цілости зложений і управнений до дивіденди дає право одного голосу. Право до більше голосів дають дальші уділи в цілости зложені і до дивіденди управнені в слідуочий спосіб:

До 1 голосу управняє 1 уділ в квоті 50 кор.	
„ 2 голосів управняють	3 уділи в квоті 150 кор.
„ 3 „ „	6 уділів „ „ 300 „
„ 4 „ „	10 „ „ „ 500 „
„ 5 „ „	15 „ „ „ 750 „
„ 6 „ „	21 „ „ „ 1050 „
„ 7 „ „	28 „ „ „ 1400 „
„ 8 „ „	36 „ „ „ 1800 „
„ 9 „ „	45 „ „ „ 2250 „
„ 10 „ „	55 „ „ „ 2750 „

Один член не може мати більше як 10 голосів, хотьби мав і більше як 55 уділів.

VI. Управа товариства.

§. 18.

Ділами товариства завідують:

- а) заряд (дирекція);
- б) рада надзираюча;
- в) загальні збори членів.

З а р я д.

§. 19.

Заряд складає ся з трох директорів і трох заступників. Они відповідають солідарно за всяку чи то з розмислу, чи то з занедбаня своїх обовязків, нанесену товариству шкоду. Членів

заряду вибирає на три роки рада надзираюча картками, а загальні збори вибір затверджують. (§. 37e).

Управлінням для членів заряду до ведення діл товариства є протокол списаний на загальних зборах, на котрих вибір затверджено.

§. 20.

Членів заряду мусить ся подати все до ц.к. Суду торговельного в ціли записаня їх до реєстру.

Обовязок цей тяжить на заряді.

§. 21.

Фірму товариства підписує двох членів заряду при витисненій або виписаній назві товариства.

§. 22.

Заряд має право і обовязок:

- а) заступати товариство перед судом і иньшими властями і поза тимиж;
- б) жадати кожного часу скликаня ради надзираючої;
- в) приймати гроші на рахунок біжучий;
- г) купувати і продавати недвижимоности на основі рішення ради надзираючої, а в случаю будови дому доглядати тої будови побіч догляду фахового і здавати раді надзираючій справозданя з поступу будови і получених з нею видатків;
- д) вести книги рахункові і касу, а зайві гроші уміщувати на процент;
- ж) дбати о безпечне перехованє грошей, книжокъ і документів;
- з) складати раді надзираючій місячні і річні справозданя з діяльности і замкнення рахункові;
- и) скликати в порозуміню з радою надзираючою звичайні а в случаю потреби надзвичайні загальні збори членів;
- й) приймати урядників і слуги і предкладати до удобреня раді надзираючій;
- л) закуповувати потрібний інвентар;
- м) наймати і удержувати льокаль на поміщенє каси і канцелярії.

§. 23.

Об'єм діланя поодиноких членів заряду визначує рада надзираюча а то так, що одному поручає веденє дирекції (предсѣдатель зряду), другому веденє каси (касиєр), а третьому контролю каси і веденє книг товариства. До важности рішень заряду потрібно присутности всіх трох его членів.

Всі рішення заряду мусять бути записані до окремої книги, рішення западають більшою частию голосів.

На час перешкоди одного з членів заряду покликає заряд его заступника. Виплата і вплата до каси може наступити виключно на основі асигнат підписаних двома членами зряду. Імена тих членів, що мають право квітувати заплату і асигнувати виплату з каси товариства, будуть подані на виднім місци в комнатах товариства.

§. 24.

Поодиноких членів заряду або і цілий заряд може рада надзираюча кожної хвилі усунути від завідованя ділами товариства, коли ся покаже, що они ділають на шкоду товариства.

В таким случаю або на случай уступленя, або смерти члена заряду мусить рада надзираюча скликати в протягу 14 днів загальні збори членів в ціли удобреня усуненя і затвердження нововибраних нею членів заряду.

Рада надзираюча.

§. 25.

Рада надзираюча складає ся зь шести членів вибраних загальними зборами більшою голосів і трох заступників. На случай рівности голосів рішає жереб. Рада надзираюча вибирає ся на три роки.

З ради надзираючої уступає що року одна третя часть, а на єї місце наступає вибір доповняючий. Виступивші члени можуть бути на ново вибрані. В перших двох літах постановляє жереб, котрі члени мають виступити, впрочім виступають ті, що вже три роки засідали в радї.

Члени заряду не можуть бути рівночасно членами ради надзираючої.

Легітимациєю ради надзираючої є протокол, списаний на загальних зборах, на котрих вибору dokonано.

§. 26.

Рада надзираюча вибирає з поміж себе предсідателя і єго заступника, секретаря і єго заступника, а крім того комісію контрольну, зложену що найменше з двох членів до частїйшого провірювання діловодства заряду.

§. 27.

Раду надзираючу скликає на засідання єї предсідатель або єго заступник. До важности рішень ради надзираючої потрібно присутности предсідателя або єго заступника і єще трох членів. Ухвали западають більшою голосів; при рівности тихже рішає голос предсідателя.

Секретар, або єго заступник вписує всі рішення ради надзираючої до окремої книги, а підписує ся предсідатель, або єго заступник і секретар ради. На случай перешоди котрого з членів ради надзираючої покликає ся на засідання заступника.

§. 28.

Рада надзираюча має право і обовязок:

- а) заключати умови з членами заряду;
- б) доглядати веденя діл товариства зарядом;
- в) провірювати сама або через комісію контрольну книги і касу товариства і усувати всі неправильности;
- г) провірювати складані зарядомъ місячні і річні рахунки і білянс товариства і здавати об сїм справу загальним зборам членів,
- д) вибирати, а в случаю потреби усувати членів заряду (§. 24) і заступати товариство в спорах против членів заряду;
- е) в случаю потреби скликати загальні збори членів;
- ж) рішати відклики против заряджень заряду;
- з) приписувати порядок і обовязки службові;
- и) позваляти зарядови заключати умови найму, позваляти приймати і відправляти урядників і побирати від них кавції;
- к) назначувати висоту дивіденди і розділ чистих зисків і предкладати до удобрення загальним зборам.

§. 29.

Рада надзираюча спільно з зарядом має право:

- а) приймати і виключати членів товариства;
- б) рішати в справах купна и продажі недвижимостий або будови домів, як також ухвалювати членам пожички, назначувати стопу процентову, висоту поборів на адміністрацію і и.;
- в) отвирати рахунки біжучі, затыгати для товариства пожички на векслі і скрипти

довжні;

г) полагоджувати всі справи евентуально не застережені виключно зарядови, радї надзираючій або загальним зборам.

§. 30.

В нарадах ради надзираючої, на єї жаданє беруть участь члени заряду з голосом дораджуючим, на спільних засіданях мають члени заряду голос рішаючий.

§. 31.

Членів ради надзираючої можуть загальні збори членів усунути кожної хвилі.

До веденя спору против членів ради надзираючої вибирають загальні збори трох відпоручників.

Загальні Збори.

§. 32.

Загальні збори членів товариства скликає рада надзираюча в порозуміню з зарядом одноразовим оголошенем на чотирнайцять (14) днів перед днем збору. Запрошенє то підписує предсїдатель або єго заступник і секретар або заступник секретаря. В запрошеню має бути поданий порядок предметів нарад для загальних зборів.

§. 33.

Звичайні загальні збори членів відбувають ся що року в місяци мартї н. ст.

Надзвичайні загальні збори членів можуть відбувати ся кожного часу, коли се узнає за потрібне заряд, рада надзираюча або що найменше $\frac{1}{10}$ часть членів. В сїм послїднім случаю мають члени, що жадають загальних зборів, подати зарядови і радї надзираючій своє жаданє на письмі і назначити в тїм письмі предмет нарад, цїль і причину скликаня загальних зборів.

§. 34.

Загальним зборам членів проводить предсїдатель ради надзираючої. Можуть однакожь загальні збори вибрати в тїй цїли окремого предсїдателя з помежи присутних членів.

§. 35.

Загальні збори можуть відбути ся, коли зїйде ся найменше десята ($\frac{1}{10}$) часть членів. Колиб тїлько членів не зїйшло ся, будуть скликані сейчас другі загальні збори, котрі будуть рішати без огляду на скількість членів, однакожь мусять обмежити ся на рішеня в тих справах, котрі були предметом нарад поданих в оголошеню скликуючим збори.

§. 36.

До рішень на зміну статута або на розвязанє сего товариства потрібно присутности що найменше такого числа членів, котрі представляють дві треті ($\frac{2}{3}$) части управнених голосів, а рішеня западають після припису §. 33. зак. з. 9. цвїтня 1873. Ч. 70 в. з. д. більшостию двох третих ($\frac{2}{3}$) частий відданих голосів. Колиб цей комплет не зібрав ся будуть скликані на ту цїль другі загальні збори, а ті будуть рішати двома третими ($\frac{2}{3}$) частями відданих голосів без огляду на число присутних.

§. 37.

До загальних зборів членів належить:

- а) зміна статутів;
- б) розвязанє і ліквідация товариства;
- в) покритє страт удїлами з поминенем ліквідації;
- г) вибір ради надзираючої;

- д) затверджене вибору членів заряду і усуненє тихже;
- е) полагодженє відкликів від рішень ради надзираючої;
- ж) уділенє абсолюторії зарядови і радї надзираючій;
- з) затвердженє внесєня що до розділу зисків і страт, як також висоти дивіденди від уділів;
- и) вибір трох відпоручників до ведєня спору против членів ради надзираючої;
- к) вибір комісії ревізійної найменше з трох членів до провіренєня білянсу. Всякі голосованєня відбувають ся явно, тільки всі вибори відбувають ся картками.

§. 38.

З кожних загальних зборів списує ся протокол, котрий є доказом запавших на них рішень і управненєм для осіб на тїм зборі чи то вибраних, чи по виборі радою надзираючою затверджених до завідуванєя ділами товариства. Протокол сей підписує председатель і секретар загальних зборів членів.

§. 39.

Коли загальні збори порішать розвязати товариство, наступить ліквідація, котру проведе заряд після постанов закона з дня 9. цвітня 1873. Ч. 70. в. з. д. Перед почином ліквідації зіставить заряд білянс товариства. Колиб з того білянсу показало ся, що актива, уділи і фонд корінний не покривають довгів товариства, мають ліквідатори донести про це ц. к. суду і просити о отворенє конкурсу, а заразом скликати загальні збори членів і подати їм се до відомости.

VII. Рік діловий.

§. 40.

Рік діловий кінчить ся з послїдним днем н. ст. грудня кожного року.

З тим днем замкне заряд книги рахункові за минувшій рік.

Цїлковите замкненє книг рахункових переведе заряд до шести (6) неділів по упливі року ділового і подасть білянс радї надзираючій зі своїми внесєнями.

Рада надзираюча передасть білянс комісії ревізійній, котра разом з комісією шконтруючою провірить его і здасть справу на радї надзираючій. По удобреню білянсу зарядить рада надзираюча загальні збори.

§. 41.

Замкненє рахункове має обнимати:

- а) всі доходи і розходи після книг рахункових;
- б) рахунок зисків і страт;
- в) білянс стану маєткового з кінцем року ділового;
- г) число членів і їх зміну, скількість і висоту всіх уділів і їх зміну.

§. 42.

В білянсі мають бути означені:

А) я к о м а є т о к :

- а) готівка касова і цїнні папери після курсу з 31 грудня н. ст.;
- б) стійність майна движимого і недвижимого з відчисленєм проценту на зужитє;
- в) претенсії і вірительности товариства упорядковані після їх імовірної стійности. Неможливі до стягненєя претенсії мають бути вилучені з активів;
- г) заплати дані наперед;

Б) я к о д о в г и :

- а) фонд корінний;
- б) сума вплачених уділів;
- в) довги товариства;
- г) кошта адміністрації ділового року;
- д) наперед побрані чинші і відсотки;
- д) вкладки на рахунок біжучий з відсотками по кінець року дописаними;
- ж) кавції.

Ріжниця між зіставленим маєтком а довгами товариства викаже чистий зиск або страту товариства.

§. 43.

На вісім (8) днів перед загальними зборами, котрі будуть рішати о білянсі, подає рада надзираюча членам білянс зі своїми внесеннями до пересмотреня в комнатах товариства.

На случай сумніву що до ретельности білянсу можуть загальні збори вибрати окрему комісію до провіреня того білянсу; в такім разі абсолюторию зарядови і радї надзираючїй дають слїдуочї наблизші загальні збори.

§. 44.

Всі оголошеня в ділах товариства мають бути помішувані в одній політичній часописи рускій, котру визначує заряд, евентуально, коли се буде потрібне і иньшим способом.

VIII. Споры.

§. 45.

Всі спори межи членами в справах товариства рішає суд мировий, до котрого кожда сторона вибирає з помежи членів товариства по одному судїї, а тоті два судїї одного суперарбітра.

IX. Постанови переходові.

§. 46.

Для перших загальних зборів скликаних для заснованя сего товариства не потрібно тримати ся постанов сего статута дотично скликаня загальних зборів і вибору заряду до веденя діл товариства.

§. 47.

Полагодити всі справи потрібні до зареєстрованя фірми і введеня товариства в жите мають право і обовязок на перших загальних зборах вибрані члени заряду: ин. Алексей Ярема, Клим Глібовицкий, о. Омелян Кормош.

Пояснення:

Текст за оригіналом надрукованого статуту "НАРОДНОГО ДОМУ" В ПЕРЕМИШЛИ ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ПОРУКОЮ, якого оригінал знаходиться в Державному Архіві в Перемишлі (inwentarz 1086, sygnatura 1).

Текст переписав Михайло Пульковський 05-04-2009 року.